

## ПРОТОКОЛ №2

### ОЧЕРЕДНОГО ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «АСТРА»

п. Лейпясую, Ленинградская область

03 октября 2022 г.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Место проведения: 188860, Ленинградская область, Выборгский район, МО «Красносельское СП», Кирилловская территория, ул. 1-й Астровый проезд, уч. 27, СНТ «Астра», детская площадка.

Время проведения очной части собрания: 10 сентября 2022 года, 12 часов 00 минут.

Время проведения заочной части собрания: с 11 сентября 2022 года по 01 октября 2022 года до 18 часов 00 минут.

Дата и место подсчета голосов: 01 октября 2022 года с 18 часов 00 минут, в здании правления СНТ «Астра», 188860, Ленинградская область, Выборгский район, МО «Красносельское СП», Кирилловская территория, ул. 1-й Астровый проезд, уч. 27. Счетная комиссия: Шеремета Т.В. (321 уч.), Ковалева В.К. (217 уч).

Инициатором очередного очно-заочного общего собрания является Председатель правления СНТ «Астра» (Приказ №4/2022).

На решение очередного общего очно-заочного собрания членов СНТ «Астра» были вынесены одиннадцать вопросов:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии собрания.
3. Принятие в члены СНТ «Астра» (списком).
4. Выбор правления СНТ «Астра».
5. Выбор ревизионной комиссии СНТ «Астра».
6. Решение о передаче (дарении) электросетей, находящихся на балансе СНТ, в «РОССЕТИ».
7. Решения и утверждение суммы целевого взноса на лицензирование скважин.
8. Решения и утверждение суммы целевого взноса на реконструкцию мусорной площадки.
9. Решение о заключении договора с магазином «Сотка» на возмещение затрат на использование, обслуживания, поддержание и ремонт объектов инфраструктуры.
10. Утверждение решения по проведению внешней аудиторской проверке или внутреннего аудита (ревизии) с назначением профильных специалистов из членов СНТ.
11. Принятие и утверждение сметы на 2022/2023 года.

Непосредственно на очной части собрания, состоявшейся 10 сентября 2022 года, явка членов СНТ «Астра» составила менее 50%, а именно из 326 членов товарищества согласно реестру зарегистрировались 95 садоводов, что составило 29,14%. Таким образом, принимать какие-либо решения собрание было не правомочно. На основании этого и в соответствии со статьей 21 Федерального закона N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд" голосование проводилось в заочной форме.

Всего членам СНТ «Астра» под роспись было выдано 186 бюллетеней для голосования. В счетную комиссию сдано 173 бюллетени, заполненных участниками заочного голосования. Из них 3 бюллетени были аннулированы согласно акту от 01.10.22 как повторно ошибочно выданные. Таким образом результаты голосования учитывались по 170 бюллетеням.

Собрание правомочно принимать решения, поскольку в заочном голосовании приняло участие более половины от списочного состава членов товарищества, а именно 52,15%.



**Результаты голосования по вопросу №1 - избрание председателя и секретаря собрания.**

Выборы председателя собрания:

Маслова О.В., уч.218, 219

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Выборы секретаря собрания:

Васильева И.Р., уч.8

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

РЕШЕНИЕ по вопросу №1: по результатам голосования большинством голосов принято решение избрать председателем собрания Маслову О.В., уч.218, 219, секретарем собрания Васильеву И.Р., уч.8.

**Результаты голосования по вопросу №2 - избрание счетной комиссии собрания.**

Шеремета Т.В., уч.321

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Ковалева В.К., уч. 217

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

РЕШЕНИЕ по вопросу №2: по результатам голосования большинством голосов принято решение избрать в счетную комиссию Шеремета Т.В., уч.321 и Ковалеву В.К., уч.217.

**Результаты голосования по вопросу №3 - принятие в члены СНТ списком:** 1.Груздева В.Р, уч.24; 2.Малышев М.А., уч.78; 3.Копшарь О.Н., уч. 102; 4.Кузнецова В.С., уч. 247; 5.Головчинский В.О., уч.289; 6.Попов И.Ю.,уч.387; 7.Москаленко О.В., уч.400; 8.Коркунова Л.Н., уч.212; 9.Манько И.В., уч.324; 10.Груздев А.С., уч.37; 11.Лепилин Д.А., уч.152/166а

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

РЕШЕНИЕ по вопросу №3: по результатам голосования большинством голосов принято решение принять в члены СНТ «Астра» 11 (одиннадцать) садоводов согласно списку.

**Результаты голосования по вопросу №4 - выбор Правления СНТ «Астра».**

Бокоч М.И., уч.144

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Еремина Е.Ю., уч.306

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Лепилин Д.А., уч.152/166а

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Маслова О.В., уч. 218, 219

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

РЕШЕНИЕ по вопросу №4: по результатам голосования более 2/3 голосов принято решение избрать членами правления СНТ «Астра»: Бокоч М.И., уч.144, Еремину Е.Ю., Лепилина Д.А., уч.152/166а уч.306, Маслову О.В., уч. 218, 219.

**Результаты голосования по вопросу №5- выбор ревизионной комиссии СНТ «Астра».**

Шеремета Т.В., уч.321

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Юделевич Ю.Б, уч. 233

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Попов Ю.С., уч.334

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

РЕШЕНИЕ по вопросу №5: по результатам голосования большинством голосов принято решение избрать в ревизионную комиссию СНТ «Астра» следующих садоводов: Шеремета Т.В., уч.321, Юделевич Ю.Б, уч. 233, Попов Ю.С., уч.334.

**Результаты голосования по вопросу №6- утверждение решения о передаче (дарении) электросетей, находящихся на балансе СНТ, в «РОССЕТИ».**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

РЕШЕНИЕ по вопросу №6: по результатам голосования большинством голосов принято решение о передаче (дарении) электросетей, находящихся на балансе СНТ, в «РОССЕТИ».



**Результаты голосования по вопросу №7- утверждение решения и суммы целевого взноса в размере 450 рублей с участка на лицензирование скважин.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №7: по результатам голосования менее 2/3 голосов решение не принято.**

**Результаты голосования по вопросу №8- утверждение решения и суммы целевого взноса в размере 150 рублей с участка на реконструкцию мусорной площадки.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №8: по результатам голосования более 2/3 голосов принято решение о реконструкции мусорной площадки и сумме целевого взноса в размере 150 рублей.**

**Результаты голосования по вопросу №9- утверждение решения о заключении договора с магазином «Сотка» на возмещение затрат на использование, обслуживание, поддержание и ремонт объектов инфраструктуры.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №9: по результатам голосования большинством голосов принято решение о заключении договора с магазином «Сотка» на возмещение затрат на использование, обслуживание, поддержание и ремонт объектов инфраструктуры.**

**Результаты голосования по вопросу №10 Утверждение решения по проведению внешней аудиторской проверке или внутреннего аудита (ревизии) с назначением профильных специалистов.**

Внешняя аудиторская проверка ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

Внутренний аудит (ревизия) ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №10: по результатам голосования большинством голосов принято решение о проведении внутреннего аудита (ревизии) с назначением профильных специалистов из выбранных членов ревизионной комиссии – см.вопрос №5.**

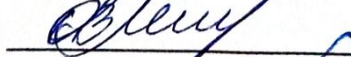
**Результаты голосования по вопросу №11 - принятие и утверждение сметы на 2022/2023 год.**

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗД.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №11: по результатам голосования более 2/3 голосов принято решение смету на 2022/2023 год принять и утвердить.**

Приложения:

1. Регистрационный список садоводов для очной части голосования №1-3;
2. Регистрационный список садоводов для заочного голосования;
3. Результаты подсчета голосов по вопросам повестки дня общего собрания;
4. Приходно-расходная смета на 2022/2023 год.

Председатель собрания  / Маслова О.В./

Секретарь собрания  / Васильева И.Р./